

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "ЛИНИЯ СЕВЕРА" О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГАХ ПО ДОГОВОРУ УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ за период с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

по адресу:

г. Мурманск, пр. Кирова, дом 43

I. Основные характеристики многоквартирного дома

Общая площадь (кв.м), в т.ч. 2684,30

жилых помещений	2542,30
-----------------	---------

нежилых помещений	142,00
-------------------	--------

II. Сведения о применении управляющей организацией размера платы за содержание жилого помещения

Информация о размере платы за содержание жилого помещения, действующем в отчетном периоде

Период	Основание (договор управления, решение общего собрания, индексация)	Размер платы(руб./кв.м)
01.01.2024-31.07.2024	Договор управления	34,00
01.08.2024-31.12.2024	Договор управления	36,70

III. Информация о начисленном и оплаченном за отчетный период размере платы за содержание жилого помещения

Начислено собственникам помещений в многоквартирном доме платы за содержание жилого помещения	Оплачено собственниками помещений в многоквартирном доме платы за содержание жилого помещения	Иные доходы, полученные от коммерческого использования общего имущества	Всего денежных средств, полученных управляющей организацией в отчетном периоде (ст.2 и 3)
1	2	3	4
1 071 579,45	1 025 532,40	0,00	1 025 532,40
IX. Информация о наличии претензий к исполнению обязанностей управляющей организацией			

1 025 532,40	0,00	1 025 532,40
IV. Информация о наличии претензий по качеству: выполнение работ (оказание услуг) по договору управления ненадлежащего качества и(или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность		

Период	Документ-основание(дата и номер акта о ненадлежащем качестве выполнения работ(услуг) по договору управления	Наименование некачественно выполненной работы(услуги)	Размер перерасчета (руб.)
1	2	3	4
0	0	0	0
У Информации о перерасчете			

У. Информация о расходовании денежных средств на выполнение работ (оказание услуг) по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества	0	0
--	---	---

[illegible]